

www.clubpatrimoine.com

Pays : France

Dynamisme : 0



Page 1/1

[Visualiser l'article](#)

## Le marché des châteaux sort de sa torpeur

Le cabinet de conseil Barnes International Realty estime que les ventes de châteaux sont reparties à la hausse. L'accessibilité et l'ampleur du domaine sont les critères privilégiés sur un marché où l'offre excède encore la demande. Depuis deux ans, nous enregistrons 20 à 30 ventes par an contre 5 à 10 auparavant », mentionne Bertrand Couturié, directeur de la branche propriétés et châteaux du groupe. « Nous avons à nouveau une très forte activité depuis le printemps, avec des étrangers qui ont à nouveau confiance dans le marché français, confirme Rodolphe Brault, en charge de l'Ile-de-France et de la Sologne chez Emile Garcin. Le budget est reparti à la hausse et nous sommes optimistes pour les prochains mois. » Marie-Françoise Gaussinel, sa collègue du Périgord, est moins enthousiaste. « Il n'y a pas de problèmes jusqu'à 1,5 million d'euros, c'est plus difficile au-delà », dit-elle. Référence : <https://www.lesechos.fr/pme-regions/actualite-pme/...>