



Deux-Sèvres

Un 5e château pour Zaya

Younan.- L'hommes d'affaires californien Zaya Younan acquiert pres d'Angers son 5e château en France, dont il fait des hôtels-restaurants de luxe. Il possède notamment déjà le Logis de Saint-Martin à Saint-Maixent-l'Ecole, et les châteaux de Germond-Rouvre et du Petit-Chêne à Mazières-en-Gâtine. La vente de châteaux et demeures d'exception en France fremit depuis 2 ans, avec 20 à 30 ventes annuelles enregistrées par le réseau Barnes International Realty, contre 5 à 10 avant. Les transactions jusqu'à 1,5 million d'euros tirent la croissance, celles au-delà sont plus rares. (*Echos* 01/12 p 26)