

fr.news.yahoo.com

Pays : France

Dynamisme : 0



Page 1/2

[Visualiser l'article](#)

## Immobilier de luxe : New York et Paris laissent Londres à la traîne



Immobilier de luxe : New York et Paris laissent Londres à la traîne  
Plus

Pour ce qui est de l'immobilier mais pas seulement, la ville de Paris a damé de pion à Londres qui tenait le haut du pavé depuis des décennies.

Londres commence à payer cher la perspective du Brexit. La ville qui faisait rêver tous les riches de la planète, par son histoire, ses équipements culturels et la qualité de son immobilier est en train de perdre cette clientèle privilégiée. Les grandes sociétés de luxe (qui sont souvent françaises) et les spécialistes de l'immobilier sont formels : Londres ne fait plus rêver. Et se trouve pour la première fois dépassée par Paris, New-York et Los Angeles.

Les études clients réalisées pour l'industrie du luxe et l'analyse réalisée par les agents immobiliers spécialisés dans le luxe comme Barnes, qui est sans doute la première sur ce créneau dans le monde, sont au diapason.

Alors, jusqu'à l'année dernière, les riches et les très riches ne juraient que par New-York et Londres, puis Sydney ou Barcelone, Paris n'arrivait qu'en 15<sup>e</sup> choix.

[Visualiser l'article](#)

Cette année, le classement est complètement chamboulé. New-York est toujours privilégiée, mais Paris arrive en deuxième position mondiale suivie de Los Angeles. Londres et Barcelone paient des choix politiques qui sont peu rassurants. Le Brexit des uns ou l'indépendance des autres n'attirent pas.

Quand on parle des riches, il s'agit de cette population mondiale qui possède des fortunes supérieures à 10 millions de dollars. Ils ne sont pas très nombreux, mais représentent quand même un marché de 2 millions de consommateurs minimum. Un marché en croissance compte des pays émergents mais engendre un accroissement des inégalités par l'enrichissement des plus riches, par leurs habitudes de vie et de consommation de produits de luxe.

New-York est toujours la ville qui fait le plus rêver et qui est choisie comme résidence par ceux qui en ont les moyens.

Chose étonnante, Los Angeles est choisie également en priorité par les riches. Et (...) lire la suite sur Atlantico

L'avenir de la France se trouve à Londres et non à Berlin

5 ans après les JO de Londres, une nouvelle étude montre des effets dérisoires sur la qualité et le niveau de vie des quartiers de l'est londonien qui les ont accueillis

Agressions de policiers et violences du quotidien : la France s'enfonce alors que New York a vu sa criminalité chuter au niveau des années 50