

## L'appartement de la semaine : un 77 m<sup>2</sup> dans le VI<sup>e</sup> arrondissement à Paris

Chaque semaine, la sélection des Echos Patrimoine : une **maison**, un appartement, une demeure de charme... Aujourd'hui, rendez-vous dans un appartement classique dans le quartier Notre Dame des Champs à Paris. En plein cœur du quartier Notre Dame des Champs dans le VI<sup>e</sup> arrondissement de **Paris**, cet appartement de 77 m<sup>2</sup> est situé dans un bel **immeuble** 1900. Entièrement sur cour, il se trouve au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Orienté plein Sud, il bénéficie d'une importante luminosité.

Parquet, moulures et cheminée

Idéal pour un couple avec enfant, il se compose d'un séjour avec un espace cuisine séparé par de jolies fenêtres d'atelier, d'un bureau, de deux chambres en enfilade de chacune 13 m<sup>2</sup> et 12 m<sup>2</sup> et de nombreux rangements. Une cave complète l'ensemble. L'appartement de style classique est doté d'un parquet, de moulures et d'une cheminée. Rénové en 2011, il est en très bon état.

**Prix** : 950.000 frais d'agence inclus

**Coordonnées** : Agence **Barnes** du 6<sup>e</sup> arrondissement, Marine Thiebot-Quentin : 01 55 42 50 60