



Le résidentiel haut de gamme reprend des couleurs sur la Côte Basque

Barnes fait état d'une reprise, depuis la fin de 2014, des transactions de 1 à 2,5 millions d'euros sur les biens résidentiels de la **Côte Basque**, mais au-delà de ce niveau, la clientèle, davantage internatio-

nale, « marque le pas ». Les Américains et les Anglais, en particulier, « ne sont pas encore réapparus », mais ce retour ne doit pas être exclu si la parité euro/dollar reste favorable aux capitaux libellés en devise US, indique

en substance le réseau spécialisé dans l'habitat haut de gamme. Barnes constate aussi la coupure persistante du marché en deux, entre un littoral courtisé et un arrière-pays moins recherché. ◆