



PARIS • MONACO • GENÈVE • BRUXELLES • LUXEMBOURG
LONDRES • MADRID • BARCELONE • LISBONNE • CÔME
ATHÈNES • MOSCOU • BUDAPEST • SOFIA • MARRAKECH
NEWYORK • MIAMI • MONTRÉAL • SAINT-BARTH
ILE MAURICE • MARBELLA • PORTO CERVO • SANARY • CASSIS
CANNES • VALBONNE • SAINT-TROPEZ • SAINTE-MAXIME
BEAULIEU-SUR-MER • BIARRITZ • HOSSEGOR
SAINT-JEAN-DE-LUZ • BONIFACIO • PORTO-VECCHIO
THÉOULE-SUR-MER • ARCACHON • PYLA-SUR-MER
CAP FERRET • DEAUVILLE • LA BAULE • ILE DE RÉ • GSTAAD
CRANS-MONTANA • ZERMATT • MEGÈVE • CHAMONIX
VERBIER • MÉRIBEL-COURCHEVEL • LYON • MARSEILLE
NANTES • BORDEAUX • LILLE • ANNECY • AIX-LES-BAINS
EVIAN-LES-BAINS • AIX-EN-PROVENCE • TOULOUSE • LUGANO
LUTRY • CHÂTEAU-D'OEX • COPPET • FRIBOURG • LAUSANNE
MONTREUX • MORGES • NYON • PULLY • ROLLE
ROUGEMONT • SION • VEVEY • YVERDON-LES-BAINS



BARNES Saint-Tropez
7, rue de la Nouvelle Poste - 83 990 Saint-Tropez | +33 (0)4 94 43 32 47
sainttropez@barnes-international.com | www.barnes-international.com
www.barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY



VILLA MANAGEMENT
CONCIERGERIE



UNE MARQUE DE LUXE
DE RENOMMÉE MONDIALE

BARNES est une maison
de luxe qui vise l'excellence
pour sa clientèle et œuvre au
rayonnement international de
l'art de vivre à la française.

Présent dans près de **60 destinations réparties
sur 20 pays** incluant les principales villes
internationales et les plus beaux lieux de
villégiature du monde, BARNES propose une
sélection exclusive de biens de qualité situés
en Europe, aux États-Unis, au Moyen-Orient,
dans l'Océan Indien et dans les Caraïbes.

150 000

CLIENTS (HIGH NET WORTH INDIVIDUALS)

1000

COLLABORATEURS

20

PAYS

+40 000

BIENS À VENDRE

4.6 Mds€

DE BIENS IMMOBILIERS VENDUS
DANS LE MONDE EN 2020

UN MÉTIER : L'IMMOBILIER
INTERNATIONAL HAUT DE GAMME

Fondé il y a plus de 25 ans,
BARNES est aujourd'hui un acteur
majeur de l'immobilier international
haut de gamme.

La Maison apporte à ses clients **une expertise
mondiale** en les conseillant aussi bien dans
l'arbitrage de leurs investissements immobiliers
à l'international que dans un **accompagnement
local sur-mesure**.

BARNES ASSURE LA GESTION DE VOTRE BIEN

Faire appel à BARNES pour la gestion
de votre villa ou appartement tout au
long de l'année, c'est travailler avec des
professionnels de confiance qui vous
fournirons des services de qualité. C'est
aussi l'assurance de la tranquillité.

Nous sélectionnons rigoureusement les meilleurs
prestataires et artisans pour l'entretien de
votre propriété (femmes de ménage, jardiniers,
piscinistes, électriciens, plombiers, etc.).



POURQUOI CHOISIR BARNES ?

NOS SERVICES

- Gestion de propriété
- Entretien régulier
- Suivi des prestataires
- Conciergerie

NOS GARANTIES

- Expérience reconnue
- Visites régulières
- Service d'urgence
- Équipe professionnelle

NOS SECTEURS

Saint-Tropez · Ramatuelle
Gassin · La Croix-Valmer
Grimaud · Sainte-Maxime

PROXIMITÉ

Nos bureaux vous accueillent du lundi au vendredi
au cœur du village de Saint-Tropez

VEILLE & ENTRETIEN

Nous veillons à ce que le bien soit impeccable
tout au long de l'année

L'ÉQUIPE

Des collaborateurs locaux qui mettent leur
professionnalisme à votre service

SERVICE CONTINU

Nous assurons un service en continu 7j/7

RÉSEAU

Un réseau de prestataires locaux confirmés et
soigneusement sélectionnés

CONCIERGERIE

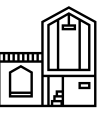
Un service adapté à vos besoins, pour que vous
puissiez profiter au maximum de votre séjour

VILLA MANAGEMENT

NOTRE FORFAIT INCLUT :

- La garde de vos clefs
- Des visites d'inspection avec contrôle minutieux
des intérieurs et des extérieurs
- Une vérification du bon fonctionnement des
équipements
- L'aération complète de toutes les pièces
- L'arrosage des plantes intérieures
- La collecte du courrier
- Un rapport mensuel des actions menées
- Préparation de l'accueil et mise en vie de la villa

Nous aurons le plaisir de nous adapter
à vos besoins.



VILLA

À partir de 450 € HT / mois



APPARTEMENT

À partir de 350 € HT / mois



CONCIERGERIE



BARNES EST À VOTRE
DISPOSITION POUR VOUS
ASSURER DES PRESTATIONS
DE LUXE QUELS QUE SOIENT
VOS BESOINS

- Réservation de restaurants
- Location de voitures, bateaux, vélos,
scooters
- Organisation d'excursions
- Transferts VTC, hélicoptères et/ou vols
privés
- Chef à domicile
- Sécurité
- Coach sportif / Yoga / Pilates / Tennis
- Soutien scolaire
- Shopping avant arrivée



DISPONIBILITÉ DU CONCIERGE 7J/7 DE 9H À 20H :

- 250 € HT / semaine
- 1500 € HT / de mai à octobre (période de 6 mois).

COURSES DIVERSES SELON VOTRE DEMANDE, LIVRAISON ET RANGEMENT :

- 50 € HT par livraison en moyenne saison
- 70 € HT en haute saison.