

## **HONORAIRES 2022 APPLICABLES AUX VENTES**

<b>Prix de vente des biens</b>	<b>Mandat Simple</b>	<b>Mandat Exclusif</b>
Inférieur à 1.200.000€	5,5% TTC du prix	4,5% TTC du prix
Supérieur et égal à 1.200.000€	5% TTC du prix	4% TTC du prix

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.  
Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **HONORAIRES 2022 APPLICABLES AUX LOCATIONS**

### **A – HONORAIRES DE LOCATION TTC**

- Honoraires à la charge du Locataire : 10 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires à la charge du Propriétaire : 10 €/m<sup>2</sup>

### **B – HONORAIRES GESTION LOCATIVE TTC**

- 6% TTC sur la totalité des encaissements

Les honoraires représentent les pourcentages et prix maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du bailleur et du locataire et incluent la T.V.A à 20%.

## **HABILITATION ET GARANTIE**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 6901 2016 000 006 421 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Lyon Métropole conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garantie Financière de 110.000 euros au titre de l'activité de gestion immobilière souscrite auprès de QBE Europe SA/NV – Cœur Défense – Tour A – 110 Esplanade du Général de Gaulle – 92931 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*

